Wohnflächenberechnung

Flächenaufstellung gemäß Planunterlagen

KNOPFHAUS
Ja, wir können das.

ERDGESCHOSS

Wohnen	22,55 m²
Kochen / Essen	21,99 m²
Diele	11,61 m²
WC	1,82 m²
Technik	3,58 m²
Abstellraum	3,87 m²
Terrasse · 15,00 m² × 50 %	7,50 m²
Summe Erdgeschoss	**72,92 m²**

DACHGESCHOSS

Schlafen	13,82 m²
Kind 1	10,73 m²
Kind 2	12,78 m²
Bad	8,01 m²
Flur	4,22 m²
Balkon · 2,94 m² × 50 %	1,47 m²
Summe Dachgeschoss	**51,03 m²**

GESAMTWOHNFLÄCHE LAUT PLANANSATZ **123,95 m²**

Übernahme der im Plan als WFl. ausgewiesenen Raumflächen einschließlich Technik.
Terrasse und Balkon mit dem im Plan angegebenen Faktor 0,5 angesetzt.

Grundlage: Grundrisse EG / DG und Schnitt 1-1 der vorgelegten Bauantragsunterlagen.