Einfamilienhaus 14

Pultdach: 22°
Drempel/Kniestock: 2,00 m



Erdgeschoss		Grundfläche	Wohnfläche
Wohnen/Essen	=	38,28 m²	35,51 m²
Kochen	=	16,47 m²	16,22 m²
HAR/HWR	=	8,08 m²	7,89 m²
Flur	=	10,01 m²	7,67 m²
Gäste WC	=	2,73 m²	2,63 m²
Windfang	=	5,15 m²	5,01 m²
Garderobe	=	1,93 m²	1,85 m²
Büro	=	10,29 m²	10,08 m²
	=	**92,94 m²**	**86,86 m²**

Dachgeschoss		Grundfläche	Wohnfläche
Schlafen	=	12,19 m²	11,49 m²
Ankleide	=	8,23 m²	7,73 m²
Bad	=	9,02 m²	8,47 m²
Kind I	=	12,38 m²	11,69 m²
Kind II	=	12,38 m²	11,70 m²
Bad Kinder	=	3,41 m²	3,06 m²
Galerie	=	17,76 m²	12,84 m²
Balkon	=	7,78 m²	3,90 m²
	=	**83,15 m²**	**70,88 m²**
Gesamtfläche	**=**	**176,09 m²**	**157,74 m²**

