Stadtvilla 14



Erdgeschoss		Grundfläche	Wohnfläche
Wohnen/Essen	=	27,05 m²	26,78 m²
Kochen	=	8,91 m²	8,78 m²
SPK	=	2,54 m²	2,44 m²
Arbeiten/Gast	=	10,00 m²	9,78 m²
Diele	=	12,65 m²	8,03 m²
Gäste WC/DU	=	4,27 m²	4,14 m²
HAR/HWR	=	8,30 m²	8,13 m²
	=	**73,72 m²**	**68,08 m²**



Obergeschoss		Grundfläche	Wohnfläche
Schlafen	=	15,02 m²	14,78 m²
Kind I	=	14,90 m²	14,67 m²
Kind II	=	14,91 m²	14,68 m²
Bad Kinder	=	5,65 m²	5,45 m²
Bad	=	8,87 m²	8,69 m²
Galerie	=	14,53 m²	9,90 m²
	=	**73,88 m²**	**68,17 m²**
Gesamtfläche	=	**147,60 m²**	**136,25 m²**