KNOPFHAUS

Ja, wir können das.

KATALOG

Einfamilienhäuser

Häuser & Grundrisse



Modellübersicht



MODELL 01

EFH 17 B



MODELL 02

Sparhaus 3



MODELL 03

EFH 4



MODELL 04

EFH 5



MODELL 05

EFH 10



MODELL 06

EFH 11



MODELL 07

EFH 13



MODELL 08

EFH 13-G



MODELL 09

EFH 14



MODELL 10

EFH 15



MODELL 11

EFH 16



MODELL 12

EFH 19



MODELL 13

EFH 76709

MODELL 01

Bauhaus EFH 17 B

Außenansichten







Grundrisse

Grundrissübersicht

Bauhausstil EFH 17B



Erdgeschoss		Grundfläche	Wohnfläche
Wohnen/Essen	=	44,35 m²	39,37 m²
Kochen	=	16,72 m²	16,47 m²
SPK/Abstellraum	=	4,69 m²	4,55 m²
HAR/HWR	=	9,83 m²	9,64 m²
Windfang	=	3,36 m²	3,25 m²
Garderobe	=	3,63 m²	3,51 m²
Gäste-WC	=	3,84 m²	3,72 m²
		86,42 m²	**80,51 m²**



Obergeschoss		Grundfläche	Wohnfläche
Schlafen	=	11,97 m²	11,76 m²
Ankleide	=	7,06 m²	6,90 m²
Bad	=	12,32 m²	12,08 m²
Kind I	=	16,69 m²	16,44 m²
Kind II	=	15,15 m²	14,91 m²
Bad Kinder	=	4,91 m²	4,78 m²
Galerie	=	15,58 m²	10,79 m²
		83,68 m²	**77,66 m²**
Gesamtfläche	=	**170,10 m²**	**158,17 m²**

MODELL 02

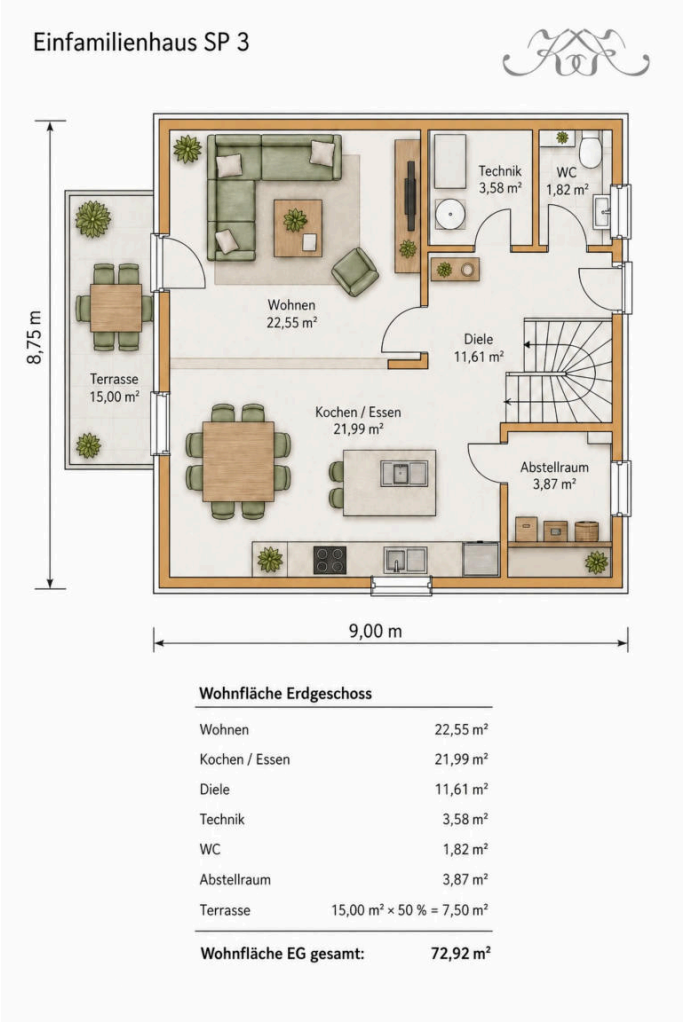
Einfamilien Sparhaus 3

Außenansichten



Grundrisse

Erdgeschoss

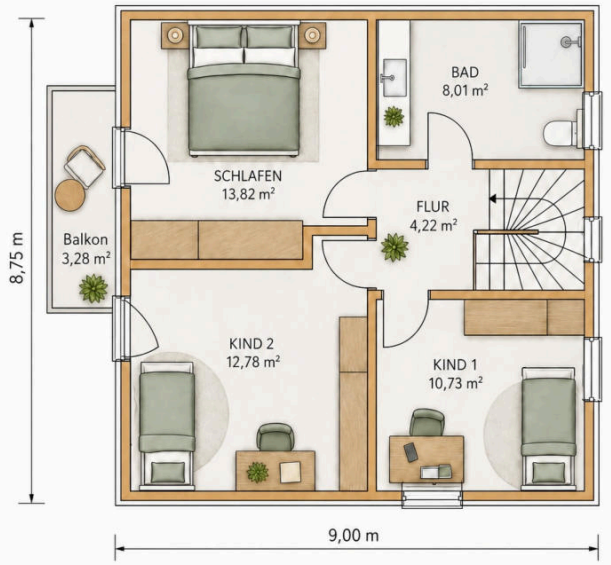


Wohnfläche Erdgeschoss	
Wohnen	22,55 m²
Kochen / Essen	21,99 m²
Diele	11,61 m²
Technik	3,58 m²
WC	1,82 m²
Abstellraum	3,87 m²
Terrasse	15,00 m² × 50 % = 7,50 m²
Wohnfläche EG gesamt:	**72,92 m²**

Grundrisse

Dachgeschoss

Einfamilienhaus SP 3



Wohnfläche Dachgeschoss	
Schlafen	13,82 m²
Bad	8,01 m²
Flur	4,22 m²
Kind 1	10,73 m²
Kind 2	12,78 m²
Balkon	3,28 m² × 50 % = 1,64 m²
Wohnfläche DG gesamt:	**51,20 m²**

MODELL 03

Einfamilienhaus 4

Außenansichten





Grundrisse

Grundrissübersicht



MODELL 04

Einfamilienhaus 5

Außenansichten



Grundrisse

Grundrissübersicht

Einfamilienhaus 5

Satteldach : 38°
Drempelhöhe : 75 cm



Erdgeschoss		Grundfläche	Wohnfläche
Wohnen/Essen	=	51,57 m²	50,04 m²
Küche	=	11,53 m²	11,18 m²
HWR	=	6,84 m²	6,63 m²
Diele	=	13,51 m²	13,11 m²
WC	=	2,26 m²	2,20 m²
Garderobe	=	2,25 m²	2,19 m²
	=	**87,96 m²**	**85,35 m²**

Dachgeschoss		Grundfläche	Wohnfläche
Schlafen	=	18,38 m²	14,74 m²
Kind 1	=	13,81 m²	11,68 m²
Kind 2	=	12,61 m²	10,44 m²
Kind 3	=	12,77 m²	9,21 m²
Bad	=	9,98 m²	7,90 m²
Flur	=	14,46 m²	13,72 m²
Abstellraum	=	2,89 m²	1,46 m²
	=	**84,90 m²**	**69,15 m²**
Gesamtfläche	=	**172,86 m²**	**154,50 m²**



MODELL 05

Einfamilienhaus 10

Außenansichten







Grundrisse

Grundrissübersicht

Einfamilienhaus 10

Satteldach : 45°
Drempelhöhe : 60 cm



ERDGESCHOSS

Erdgeschoss		Grundfläche	Wohnfläche
Wohnen/Essen	=	39,89 m²	38,69 m²
Küche	=	11,46 m²	11,13 m²
Gast	=	8,38 m²	8,13 m²
Speisekammer	=	2,08 m²	2,02 m²
Diele	=	13,40 m²	13,01 m²
WC	=	2,26 m²	2,19 m²
	=	**77,47 m²**	**75,17 m²**



DACHGESCHOSS

Dachgeschoss		Grundfläche	Wohnfläche
Schlafen	=	24,04 m²	20,84 m²
Kind 1	=	17,18 m²	15,02 m²
Kind 2	=	16,95 m²	14,78 m²
Bad	=	12,52 m²	10,89 m²
Flur	=	7,60 m²	7,38 m²
	=	**78,29 m²**	**68,91 m²**
Gesamtfläche	=	**155,76 m²**	**144,08 m²**

MODELL 06

Einfamilienhaus 11

Außenansichten





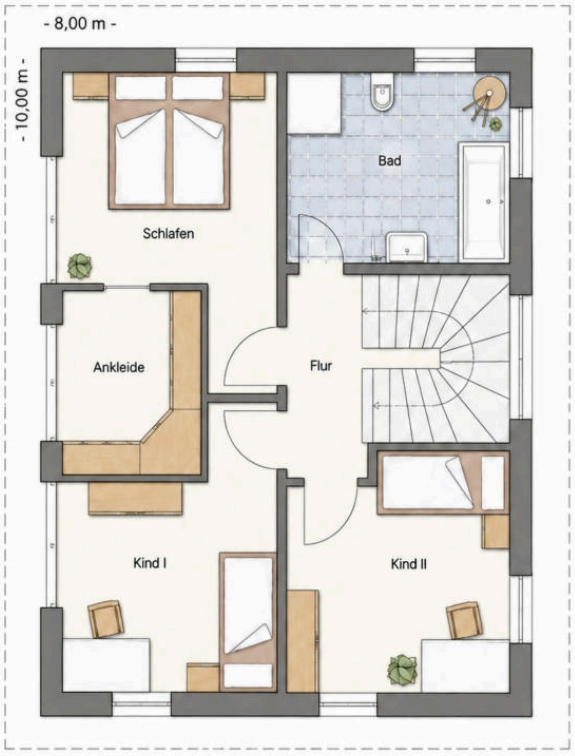


Grundrisse

Dachgeschoss

EINFAMILIENHAUS

DACHGESCHOSS



DACHGESCHOSS

Schlafen	12,66 m²
Ankleide	6,13 m²
Bad	9,89 m²
Kind I	12,19 m²
Kind II	12,07 m²
Flur	4,11 m²
GESAMT	**57,05 m²**

Grundrisse

Erdgeschoss

EINFAMILIENHAUS

ERDGESCHOSS



ERDGESCHOSS	
Wohnen / Essen	32,92 m²
Kochen	8,80 m²
SPK	1,73 m²
Diele	12,93 m²
Gäste WC	2,15 m²
HAR / HWR	6,20 m²
GESAMT	**64,73 m²**

Die Grundrisse sind nicht maßstabsgetreu. Alle Maße sind ca.-Angaben. Änderungen vorbehalten.

Grundrisse

Visualisierung - Erdgeschoss



Grundrisse

Visualisierung - Dachgeschoss



MODELL 07

Einfamilienhaus 13

Außenansichten





Grundrisse

Grundrissübersicht

EINFAMILIENHAUS 13

Pultdach: 18° / 12°
2 Vollgeschosse



Erdgeschoss

Erdgeschoss		Grundfläche	Wohnfläche
Wohnen/Essen	=	34,34 m²	33,94 m²
Küche	=	10,39 m²	10,20 m²
SPK	=	2,12 m²	2,03 m²
Diele/Gard.	=	11,31 m²	7,38 m²
WC	=	2,00 m²	1,91 m²
Abstell.	=	2,51 m²	1,37 m²
HAR	=	6,19 m²	6,03 m²
	=	**68,86 m²**	**62,86 m²**

Obergeschoss		Grundfläche	Wohnfläche
Schlafen	=	17,64 m²	17,36 m²
Ankleide	=	4,40 m²	4,27 m²
Kind I	=	13,89 m²	13,67 m²
Kind II	=	13,89 m²	13,67 m²
Bad	=	9,86 m²	9,63 m²
Empore	=	4,78 m²	4,64 m²
	=	**64,46 m²**	**63,24 m²**
Gesamtfläche	=	**133,32 m²**	**126,10 m²**



Obergeschoss

Grundrisse

Visualisierung - Variante 2

EINFAMILIENHAUS 13

Pultdach: 18° / 12°
2 Vollgeschosse



Erdgeschoss

Erdgeschoss		Grundfläche	Wohnfläche
Wohnen/Essen	=	34,34 m²	33,94 m²
Küche	=	10,39 m²	10,20 m²
SPK	=	2,12 m²	2,03 m²
Diele/Gard.	=	11,31 m²	7,38 m²
WC	=	2,00 m²	1,91 m²
Abstell.	=	2,51 m²	1,37 m²
HAR	=	6,19 m²	6,03 m²
	=	**68,86 m²**	**62,86 m²**



Obergeschoss

Obergeschoss		Grundfläche	Wohnfläche
Schlafen	=	17,64 m²	17,36 m²
Ankleide	=	4,40 m²	4,27 m²
Kind I	=	13,89 m²	13,67 m²
Kind II	=	13,89 m²	13,67 m²
Bad	=	9,86 m²	9,63 m²
Empore	=	4,78 m²	4,64 m²
	=	**64,46 m²**	**63,24 m²**
Gesamtfläche	=	**133,32 m²**	**126,10 m²**

Grundrisse

Visualisierung

EINFAMILIENHAUS 13

Pultdach: 18° / 12°
2 Vollgeschosse



Erdgeschoss

Erdgeschoss		Grundfläche	Wohnfläche
Wohnen/Essen	=	34,34 m²	33,94 m²
Küche	=	10,39 m²	10,20 m²
SPK	=	2,12 m²	2,03 m²
Diele/Gard.	=	11,31 m²	7,38 m²
WC	=	2,00 m²	1,91 m²
Abstell.	=	2,51 m²	1,37 m²
HAR	=	6,19 m²	6,03 m²
	=	**68,86 m²**	**62,86 m²**



Obergeschoss

Obergeschoss		Grundfläche	Wohnfläche
Schlafen	=	17,64 m²	17,36 m²
Ankleide	=	4,40 m²	4,27 m²
Kind I	=	13,89 m²	13,67 m²
Kind II	=	13,89 m²	13,67 m²
Bad	=	9,86 m²	9,63 m²
Empore	=	4,78 m²	4,64 m²
	=	**64,46 m²**	**63,24 m²**
Gesamtfläche	=	**133,32 m²**	**126,10 m²**

MODELL 08

Einfamilienhaus 13-G

Außenansichten



Grundrisse

Grundrissübersicht



MODELL 09

Einfamilienhaus 14

Außenansichten







Grundrisse

Grundrissübersicht

Einfamilienhaus 14

Pultdach: 22°
Drempel/Kniestock: 2,00 m



Erdgeschoss		Grundfläche	Wohnfläche
Wohnen/Essen	=	38,28 m²	35,51 m²
Kochen	=	16,47 m²	16,22 m²
HAR/HWR	=	8,08 m²	7,89 m²
Flur	=	10,01 m²	7,67 m²
Gäste WC	=	2,73 m²	2,63 m²
Windfang	=	5,15 m²	5,01 m²
Garderobe	=	1,93 m²	1,85 m²
Büro	=	10,29 m²	10,08 m²
	=	**92,94 m²**	**86,86 m²**



Dachgeschoss		Grundfläche	Wohnfläche
Schlafen	=	12,19 m²	11,49 m²
Ankleide	=	8,23 m²	7,73 m²
Bad	=	9,02 m²	8,47 m²
Kind I	=	12,38 m²	11,69 m²
Kind II	=	12,38 m²	11,70 m²
Bad Kinder	=	3,41 m²	3,06 m²
Galerie	=	17,76 m²	12,84 m²
Balkon	=	7,78 m²	3,90 m²
	=	**83,15 m²**	**70,88 m²**
Gesamtfläche	=	**176,09 m²**	**157,74 m²**

MODELL 10

Einfamilienhaus 15

Außenansichten



Grundrisse

Visualisierung



Erdgeschoss	Grundfläche	Wohnfläche
Wohnen/Essen	33,33 m²	32,33 m²
Küche	12,60 m²	12,22 m²
Gast	12,16 m²	11,80 m²
Dusche/WC	3,14 m²	3,05 m²
Diele	16,68 m²	16,18 m²
	77,91 m²	**75,58 m²**

Dachgeschoss	Grundfläche	Wohnfläche
Schlafen	20,46 m²	16,77 m²
Kind 1	16,19 m²	13,30 m²
Kind 2	15,74 m²	12,90 m²
Bad	11,44 m²	9,40 m²
Flur	8,49 m²	6,96 m²
Balkon	4,18 m²	2,02 m²
	76,50 m²	**61,35 m²**
Gesamtfläche	**154,41 m²**	**136,93 m²**

MODELL 11

Einfamilienhaus 16

Außenansichten



Grundrisse

Visualisierung

Einfamilienhaus 16

Satteldach : 42°
Drempelhöhe : 90 cm



ERDGESCHOSS

Erdgeschoss		Grundfläche	Wohnfläche
Wohnen/Essen	=	28,74 m²	27,87 m²
Küche	=	11,99 m²	11,63 m²
Büro	=	11,40 m²	11,06 m²
HWR	=	7,88 m²	7,65 m²
Dusche / WC	=	5,20 m²	5,04 m²
Diele	=	15,82 m²	15,35 m²
	=	**81,03 m²**	**78,60 m²**



DACHGESCHOSS

Dachgeschoss		Grundfläche	Wohnfläche
Schlafen	=	16,96 m²	14,01 m²
Kind 1	=	16,19 m²	13,99 m²
Kind 2	=	11,05 m²	9,22 m²
Kind 3	=	13,69 m²	11,80 m²
Bad	=	12,17 m²	10,05 m²
Flur	=	10,06 m²	9,26 m²
	=	**80,12 m²**	**68,33 m²**
Gesamtfläche	=	**161,15 m²**	**146,93 m²**

MODELL 12

Einfamilienhaus 19

Außenansichten







Grundrisse

Grundrissübersicht



Grundrisse

Visualisierung



Erdgeschoss		Grundfläche	Wohnfläche
Wohnen/Essen	=	39,17 m²	37,99 m²
Küche	=	11,56 m²	11,21 m²
Gast	=	10,66 m²	10,34 m²
HWR	=	5,06 m²	4,91 m²
Diele	=	14,51 m²	14,06 m²
DU/WC	=	6,44 m²	6,25 m²
	=	**87,40 m²**	**84,76 m²**

Dachgeschoss		Grundfläche	Wohnfläche
Schlafen	=	19,74 m²	19,15 m²
Kind 1	=	20,50 m²	16,12 m²
Kind 2	=	20,50 m²	16,12 m²
Bad	=	15,61 m²	15,14 m²
Galerie	=	11,19 m²	10,86 m²
	=	**87,54 m²**	**77,39 m²**
Gesamtfläche	=	**174,94 m²**	**162,15 m²**

MODELL 13

Einfamilienhaus 76709

Außenansichten

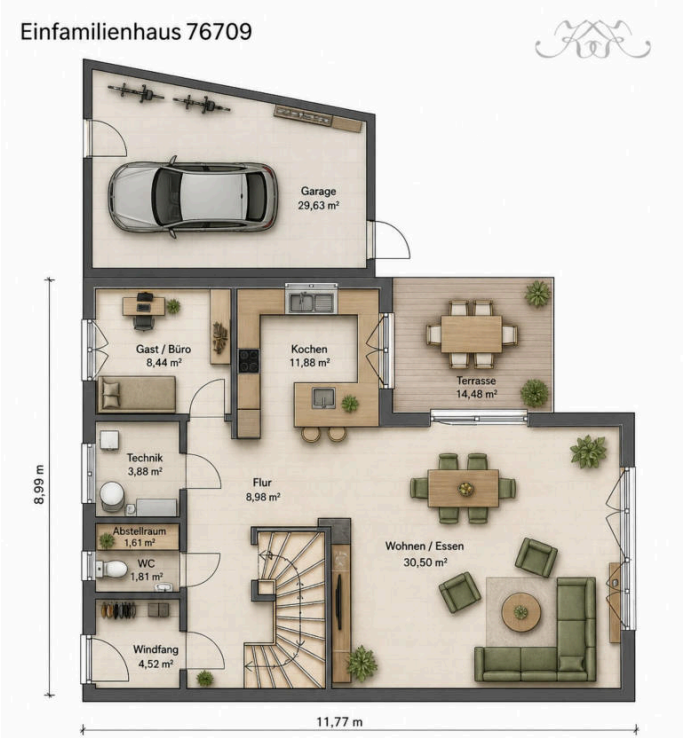






Grundrisse

Erdgeschoss



Flächen Erdgeschoss

Gast / Büro	8,44 m²
Kochen	11,88 m²
Technik	3,88 m²
Flur	8,98 m²
Abstellraum	1,61 m²
WC	1,81 m²
Windfang	4,52 m²
Wohnen / Essen	30,50 m²
Terrasse	14,48 m² × 50 % = 7,24 m²
Wohnfläche EG gesamt:	**78,86 m²**
Garage – Nutzfläche:	29,63 m²

Grundrisse

Obergeschoss

Einfamilienhaus 76709



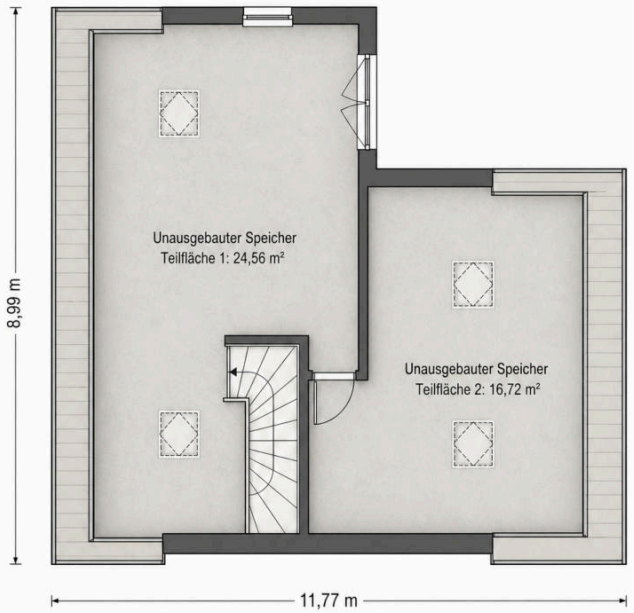
Wohnfläche Dachgeschoss

Ankleide	6,13 m²
Schlafen	12,39 m²
Flur	9,29 m²
Bad	11,07 m²
Kind 1	12,22 m²
Kind 2	15,19 m²
Balkon	4,78 m²
Wohnfläche DG gesamt:	**71,07 m²**

Grundrisse

Speicher

Einfamilienhaus 76709



Flächen Spitzboden

Teilfläche 1	24,56 m²
Teilfläche 2	16,72 m²
Unausgebauter Speicher gesamt:	**41,28 m²**

Grundrisse

Spitzboden - ausbaufähig



Flächen Spitzboden

Spielfläche	24,56 m²
Speicher	16,72 m²
Fläche SP gesamt:	**41,28 m²**