KNOPFHAUS

Ja, wir können das.

KATALOG

Zwei- & Mehrfamilienhäuser

Häuser & Grundrisse

KNOPFHAUS | Ja, wir können das.



Modellübersicht



MODELL 01

Zweifamilienhaus 21



MODELL 02

Zweifamilienhaus 24



MODELL 03

Mehrfamilienhaus

5/6 Wohnungen

MODELL 01

Zweifamilienhaus 21

Außenansichten





Grundrisse

Erdgeschoss

ZWEIFAMILIENHAUS

IMMSERVICE KNOPF
BAUTRÄGER

Satteldach : 45°
Drempelhöhe : 50 cm

ERDGESCHOSS



KLEINE WOHNUNG

Erdgeschoss		Grundfläche	Wohnfläche
Wohnen	=	17,20 m²	16,68 m²
Küche	=	9,15 m²	8,88 m²
Schlafen	=	17,33 m²	16,81 m²
HWR	=	3,25 m²	3,15 m²
Bad	=	7,20 m²	6,98 m²
Diele	=	9,14 m²	8,87 m²
	=	**63,27 m²**	**61,37 m²**

GROSSE WOHNUNG

Erdgeschoss		Grundfläche	Wohnfläche
Küche	=	14,61 m²	14,17 m²
HWR	=	3,54 m²	3,43 m²
WC	=	1,80 m²	1,75 m²
Diele	=	14,10 m²	13,69 m²
	=	**34,05 m²**	**33,04 m²**

Grundrisse

Dachgeschoss

ZWEIFAMILIENHAUS

Satteldach : 45°
Drempelhöhe : 50 cm

DACHGESCHOSS



GROSSE WOHNUNG

Dachgeschoss		Grundfläche	Wohnfläche
Wohnen	=	32,17 m²	27,29 m²
Schlafen	=	19,23 m²	15,33 m²
Kind 1	=	12,68 m²	9,62 m²
Kind 2	=	12,68 m²	9,53 m²
Bad	=	10,75 m²	9,29 m²
Abstellraum	=	4,14 m²	3,10 m²
Flur	=	11,55 m²	11,20 m²
	=	**103,12 m²**	**85,36 m²**
GESAMTFLÄCHE	=	**200,44 m²**	**179,77 m²**

MODELL 02

Zweifamilienhaus 24

Außenansicht



Grundrisse

Grundrissübersicht

Zweifamilienhaus 24

Satteldach : 38°
Drempelhöhe : 75 cm



GESAMTFLÄCHE HAUS	Grundfläche	Wohnfläche*
Erdgeschoss	75,73 m²	ca. 64,00 m²
Obergeschoss	75,73 m²	ca. 64,00 m²
Dachgeschoss (Wohnung)	70,09 m²	ca. 70,00 m²
GESAMT	221,55 m²	ca. 198,00 m²

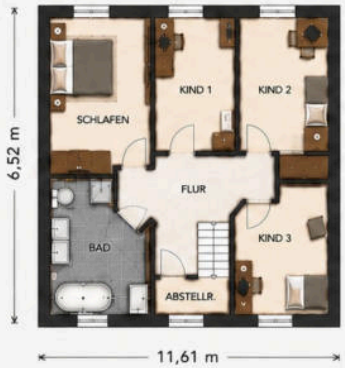
* Wohnfläche nach WoFlV.
Alle Maße sind ca.-Angaben. Grundrisse ohne Maßstab.

ERDGESCHOSS



ERDGESCHOSS	Grundfläche	Wohnfläche
Wohnen / Essen	28,11 m²	28,11 m²
Küche	8,87 m²	8,87 m²
HWR	4,95 m²	4,95 m²
Diele	6,75 m²	6,75 m²
WC	1,89 m²	1,89 m²
Garderobe	1,70 m²	1,70 m²
EG gesamt	52,27 m²	52,27 m²
Wohnfläche EG		ca. 64,00 m²

OBERGESCHOSS



OBERGESCHOSS	Wohnfläche
Schlafen	13,50 m²
Kind 1	12,50 m²
Kind 2	12,10 m²
Kind 3	11,10 m²
Bad	7,20 m²
Flur	6,00 m²
Abstellraum	1,60 m²
OG gesamt	63,90 m²
Wohnfläche OG	ca. 64,00 m²

DACHGESCHOSS – WOHNUNG (3 ZIMMER)



DACHGESCHOSS – WOHNUNG (3 ZIMMER)	Grundfläche	Wohnfläche*
Wohnen / Essen / Küche	28,05 m²	27,20 m²
Schlafen	13,50 m²	12,70 m²
Kind	12,10 m²	11,60 m²
Bad	6,00 m²	5,60 m²
Diele	3,80 m²	3,40 m²
Abstellraum	2,64 m²	1,50 m²
DG gesamt Wohnung	66,09 m²	62,00 m²
Wohnfläche DG Wohnung	ca. 70,00 m²	

WOHNFLÄCHE GESAMT HAUS	ca. 198,00 m²

* Wohnfläche nach WoFlV. ca. 70,00 m²

MODELL 03

Mehrfamilienhaus 5/6 Wohnungen

Außenansichten



ANSICHT VON NORDEN (VORDERANSICHT)



ANSICHT VON OSTEN (SEITENANSICHT)



ANSICHT VON SÜDEN (RÜCKANSICHT)



ANSICHT VON WESTEN (SEITENANSICHT) – ANBAUSEITE, KEINE FENSTER

Grundrisse

Erdgeschoss



Grundrisse

Obergeschoss



Grundrisse

Penthouse

